

**VOUS AVEZ LES CLEFS,  
PRENEZ VOS AFFAIRES EN MAINS !**

**VOTEZ  
INDECOSA-CGT**

**NE VOUS ABSTENEZ  
PAS, PARTICIPEZ AUX :**

**ELECTIONS**

**des représentant.es des  
locataires au conseil  
d'administration de :**

**Habitat Sud Atlantic à partir du 18 novembre 2022.**

**POURQUOI  
VOTER POUR  
INDECOSA - CGT 64 ?**

**Parce que Indecosa porte les  
valeurs de la CGT :**

- La défense des intérêts des usagers.
- C'est aussi l'assurance d'avoir des représentant.es à l'écoute, formé.es et combatif.ves et au service des locataires.

**NOUS VOULONS ET AGIRONS POUR :**

1. La construction de logements sociaux qui répondent à la demande des personnes vivant sur la Côte Basque et qui ne peuvent plus se loger à cause de la pénurie de logements disponibles à la location de longue durée et des loyers exorbitants.
2. La transparence dans les attributions de logements, veiller à ce qu'ils soient adaptés à l'âge et au handicap du locataire,
3. pas de quittance (loyer + charges) supérieure à 20% des revenus,
4. revalorisation des APL,
5. le contrôle des charges qui doivent être justifiées,
6. respect des délais d'intervention, réclamer et suivre la programmation et l'exécution des travaux d'entretien, de rénovation, de construction...
7. veiller au respect des règles collectives afin que tous les locataires puissent vivre dans la tranquillité,
8. respect de l'environnement urbain, gestion des encombrants, espaces verts, parkings, etc.
9. la reconnaissance du droit au logement : examen préalable de tous les recours sociaux avant toute autre mesure.



**QUELLES SONT LES MISSIONS DES REPRESENTANT(E)S DES LOCATAIRES ELU(E)S DURANT 4 ans ?**



- ✓ **DEFENDRE LES INTERETS DES LOCATAIRES.**
- ✓ **RECENSER LES PROBLEMES IDENTIFIES SUR LE TERRAIN.**



***Un logement selon vos besoins,  
un loyer selon vos moyens !***

**Votez pour les candidat.es INDECOSA CGT 64 à Habitat Sud Atlantic :**

- |                         |                       |
|-------------------------|-----------------------|
| 1. BUTTARELLI CATHERINE | 2. COURET CHRISTOPHE  |
| 3. ALONSO MARIE         | 4. BERNICOT PHILIPPE  |
| 5. LOPES MARIA          | 6. BIDONDE GERARD     |
| 7. DUBEDOUT MAGALI      | 8. ETCHECOPAR PIERRE  |
| 9. HIRIGOYEN NADINE     | 10. MAYSONNAVE GERARD |



***Votez INDECOSA-CGT 64, c'est aussi :***

- **Avoir le choix de voter pour ou contre les résolutions du Conseil d'Administration (budget, augmentations loyers, montant des charges, réhabilitations, travaux, acquisitions, cessions...).**
- **Désigner les représentant.es Indecosa CGT aux commissions d'attributions des logements.**



***N'hésitez pas à nous contacter pour toute difficulté :***

Permanence : Union Locale CGT  
10 Place Ste Ursule 64100 BAYONNE  
Portable : 06.74.55.30.59  
Mail : indecosactg.bayonne@orange.fr

